

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu 2015 roku w Goleniowie pomiędzy:
Powiatem Goleniowskim, adres: ul. Dworcowa 1, 72-100 Goleniów, NIP 856-15-77-155, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Goleniowie działający przez:

- Tomasza Kulinicza – Przewodniczącego Zarządu,
- Tomasza Stanisławskiego – Członka Zarządu

a

.....
.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

-
-

§ 1

1. W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232), znak sprawy w Starostwie Powiatowym w Goleniowie: WDP.272.2.2015.AM – Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w ramach zadania pn. **„Remonty częściowe emulsją i grysem na terenie powiatu Goleniowskiego – część nr 2 Obwód Drogowy w Nowogardzie”**.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontów częściowych nawierzchni bitumicznych na wybieranych przez Zamawiającego w toku realizacji umowy odcinkach dróg powiatowych na terenie Obwodu Drogowego w Nowogardzie w latach 2015/2016/2017 – zgodnie z wykazem dróg powiatowych, który stanowi (załącznik nr 10b do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

3. Szacunkowy zakres remontów częściowych obejmuje:

- 1) w 2015 roku mechaniczne wbudowanie ok. 370,10 Mg grysu bazaltowego otoczonego kationową emulsją asfaltową klasy K1-65;
- 2) w 2016 roku mechaniczne wbudowanie ok. 444,12 Mg grysu bazaltowego otoczonego kationową emulsją asfaltową klasy K1-65;
- 3) w 2017 roku mechaniczne wbudowanie ok. 532,94 Mg grysu bazaltowego otoczonego kationową emulsją asfaltową klasy K1-65.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego zmniejszenia zakresu robót, w tym zmniejszenia ilości, o których mowa w ust. 3. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonany zakres zleconych robót i w przypadku

zmniejszenia tego zakresu, Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.

§ 2

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- 1) formularz ofertowy Wykonawcy;
- 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 4) kopia polisy ubezpieczenia Wykonawcy.

§ 3

1. Przedstawicielami Zamawiającego na terenie robót będą:

- 1) Bogusław Zaborowski – Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych w Goleniowie lub
- 2) Stanisław Marciniak – Kierownik Obwodu Drogowego w Nowogardzie.

2. Wykonawca na swój koszt zobowiązany jest ustanowić Kierownika Budowy; Wykonawca wskazuje, że Kierownikiem Budowy będzie

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Kierownika Budowy, jak za własne działania i zaniechania.

4. Kierownik Budowy jest przedstawicielem Wykonawcy; Wykonawca upoważnia Kierownika Budowy do reprezentowania Wykonawcy przy wszystkich czynnościach związanych z wykonywaniem umowy.

6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy; strony zobowiązują na bieżąco informować pisemnie o zmianie wymienionych osób.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował w pełni sprawnym sprzętem niezbędnym do wykonywania zgłaszanych robót, to jest dwoma remonterami typu PACHER (technologia otaczania grysu emulsją) - 2 szt. - do wyłącznej dyspozycji Zamawiającego.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonywanie umowy zgodnie z jej treścią oraz starannością wynikającą z zawodowego charakteru działalności Wykonawcy;
- 2) zawarcie odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód jakie mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem remontów cząstkowych na drogach powiatowych na sumę nie mniejszą niż 100 000,00 zł;
- 3) oznakowanie miejsca robót zgodnie z wykonanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym zgodnie z obowiązującymi przepisami projektem tymczasowej organizacji ruchu, a także zgodnie z przepisami ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz przepisami aktów wykonawczych; droga powinna być oznaczona w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu przez czas

- niezbędny do ustania zagrożenia (zmniejszona przyczepność pojazdów, materiał wydobywający się spod kół pojazdów itd.);
- 4) uporządkowanie drogi po wykonanym remoncie;
 - 5) zgłoszenie zakończenia robót związanych z remontem;
 - 6) udzielenie 12 miesięcznej gwarancji na wykonany remont.
 - 7) zabezpieczenie stałego nadzoru Kierownika Robót w czasie remontu;
 - 8) zabezpieczenie terenu robót pod względem BHP, ppoż. i bezpieczeństwa w komunikacji lądowej oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 9) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych.

§ 6

Przedstawiciele Zamawiającego zobowiązani są do przekazanie placu budowy Wykonawcy oraz odebranie placu budowy po zakończonym remoncie.

§ 7

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy będzie wykonywany w terminach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, to jest:
 - 1) termin rozpoczęcia robót na danej drodze powiatowej – 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2;
 - 2) termin zakończenia robót na danej drodze powiatowej – nie później niż 14 dni od daty wyznaczonej, jako termin rozpoczęcia robót.
2. Wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na zasadzie zgłoszenia pisemnego (wręczonego osobiście lub przesłanego faxem na nr lub pocztą elektroniczną), bądź ustnego (na numer telefonu Wykonawcy czynnego w dniach i godzinach pracy Zamawiającego).
3. Roboty na danej drodze powiatowej będą rozpoczynane w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. Zamawiający w wyjątkowych sytuacjach, na pisemny wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez przedstawicieli Zamawiającego, może wydłużyć czas rozpoczęcia robót na danej drodze powiatowej do 14 dni.
4. Wykonawca będzie prowadził na bieżąco zestawienia wszystkich wykonanych remontów.
5. Umowa zawarta zostaje na czas określony, to jest do dnia 15 grudnia 2017 r. z zastrzeżeniem postanowień umownych przewidujących jej wcześniejsze zakończenie.

§ 8

1. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z podwykonawcą umowę w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą powinna spełniać następujące wymagania:

- 1) nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową oraz z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, jak również innych postanowień uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie niniejszej umowy;
 - 2) powinna zawierać postanowienie przewidujące solidarną odpowiedzialność Wykonawcy i podwykonawcy względem Zamawiającego za zobowiązania wynikające z niniejszej umowy w związku ze zleceniem podwykonawcy części zamówienia;
 - 3) powinna zawierać zobowiązanie podwykonawcy do spełnienia tych samych wymagań jakie w związku z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia publicznego oraz zawarciem niniejszej umowy stawiane są Wykonawcy;
 - 4) powinna szczegółowo określać rodzaj i zakres robót zleczanych podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
 - 5) powinna określać wysokość wynagrodzenia podwykonawcy; wysokość wynagrodzenia przysługująca podwykonawcy nie może być wyższa niż wysokość przysługująca Wykonawcy z tytułu wykonania takiego samego rodzaju i zakresu robót w ramach niniejszej umowy;
 - 6) powinna określać rodzaj i formę dokumentów służących potwierdzeniu przez Wykonawcę wykonania robót przez podwykonawcę;
 - 7) powinna zawierać zakaz zlecenia przez podwykonawcę jakichkolwiek robót dalszym podwykonawcom;
 - 8) powinna zawierać postanowienia regulujące warunki płatności, z tym, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie robót zleczonych podwykonawcy.
2. Niespełnienie określonych w ust. 1 wymagań spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu, co do zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
3. Wykonawca w przypadku zamiaru zawarcia umowy z podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
4. W przypadku zastrzeżeń do projektu umowy z podwykonawcą, Zamawiający w terminie 14 dni roboczych zgłosi pisemnie te zastrzeżenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej z podwykonawcą umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia; Zamawiający może w terminie 14 dni roboczych od przedłożenia umowy z podwykonawcą zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.
6. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu każdą umowę z podwykonawcą dotyczącą remontów częściowych, której przedmiotem są dostawy lub usługi i której wartość przekracza 25.000 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych); Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów zawartych z podwykonawcami, których przedmiotem są dostawy lub usługi, a także

poświadczane za zgodność z oryginałem kopie dokumentów stwierdzających zmiany umów.

7. Postanowienia ust. 1-5 znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się Wynagrodzenie, zgodnie ze stawkami określonymi w ofercie Wykonawcy, tj.:

stawka netto zł/ 1 tonę wbudowanego grysu otoczonego emulsją (słownie), cena brutto zł/ 1 tonę wbudowanego grysu otoczonego emulsją (słownie), w tym podatek VAT%.

2. Wynikająca z ust. 1 stawka będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego raz do roku, poczynając od roku 2016. W przypadku likwidacji wymienionego wskaźnika Zamawiający zastosuje inny wskaźnik najbardziej zbliżony do zlikwidowanego wskaźnika.

3. Wyczerpanie kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na wykonanie niniejszej umowy przed upływem okresu jej trwania, powoduje wygaśnięcie umowy.

§ 10

1. Zamawiający wyznacza datę odbioru zleconych robót po wcześniejszym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót.

2. Zakończenie odbioru robót nastąpi w terminie 14 dni roboczych, od momentu zgłoszenia zakończenia, chyba że, zajądą przesłanki określone w ust. 4.

3. Wykonawca w dniu przystąpienia do odbioru zleconych robót przedłoży Zamawiającemu atesty, certyfikaty i aprobaty na zastosowane materiały budowlane.

4. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Podpisanie protokołu odbioru robót niewadliwych nastąpi po stwierdzeniu braku wad, w tym po usunięciu wszelkich wad stwierdzonych w trakcie poprzedniego odbioru.

6. Data podpisania protokołu odbioru robót niewadliwych stanowi termin zakończenia zleconych robót; od tego terminu rozpoczyna bieg okresu gwarancji i rękojmi.

7. Wykonawca będzie oświadczał w protokole, o którym mowa w ust. 5, iż udziela 12-miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przez siebie remont; osoby podpisujące protokół są upoważnione przez Wykonawcę do zaciągania zobowiązań z tytułu gwarancji.

§ 11

1. Rozliczenie zleconych robót będzie następowało na podstawie faktury wystawianej, po podpisaniu przez Przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru robót niewadliwych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury vat nie później niż w terminie 7 dni, od daty podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 1.
3. Zapłata będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie dni, od daty jej doręczenia Zamawiającemu; za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Niezależnie od wymogu sporządzenia protokołu zgodnie z ust. 1 i 2, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana będzie przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.

§ 12

1. Na wykonane roboty Wykonawca będzie udzielał Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji jakości.
2. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru albo w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wada umożliwia użytkownika przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 2) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę przesyłając informację na nr fax:..... lub pocztą elektroniczną na adres.....; informacja będzie jednocześnie określała termin i miejsce oględzin mających na celu stwierdzenie wady; zmiana wymienionego numeru lub adres poczty elektronicznej, nie stanowi zmiany umowy, wymaga jednak niezwłocznego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony.
4. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone obustronnie podpisanym protokołem.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po upływie ich okresu, jeżeli zgłoszenie wad nastąpiło przed upływem tych okresów.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) z tytułu opóźnienia w wykonaniu robót objętych danym zleceniem – w wysokości 500 zł/brutto za każdy dzień opóźnienia;

- 2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wartości brutto zleconych robót za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
- 3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a) w wysokości 60.000,00 zł, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi w pierwszym roku obowiązywania umowy,
 - b) w wysokości 40.000,00 zł, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi w drugim roku obowiązywania umowy;
 - c) w wysokości 20.000,00 zł, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi w trzecim roku obowiązywania umowy;
- 4) w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 143b ust. 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) – w wysokości 20% wysokości wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy;
- 5) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 20% wysokości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy;
- 6) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany oraz w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo – w wysokości 6.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia.

2. Określone w ust. 1 kary umowne nie zwalniają Wykonawcy od pełnej odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich pozostające w związku z wykonywanym przedmiotem umowy; Zamawiający ma prawo również żądać zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Kary umowne mogą być kumulowane

§ 14

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w niżej wymienionych przypadkach:

- 1) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/ Wykonawcy oraz innych danych ujawnionych w rejestrach publicznych,
- 2) zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy;
- 3) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) tzn.:
 - a) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w przypadku, gdy zmiana stawki podatku VAT będzie powodowała zwiększenie kosztów po stronie Wykonawcy; wówczas Zamawiający może wyrazić zgodę na podwyższenie wynagrodzenia o kwotę równą różnicy

- w wysokości podatku VAT,
- b) w przypadku, gdy zmiana stawki podatku VAT będzie powodowała zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie obniżeniu o kwotę stanowiącą różnicę w wysokości podatku VAT; taka zmiana nie stanowi zmiany umowy;
 - 4) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
 - 5) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia lub rażącą stratą dla drugiej strony.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wniosek o zmianę umowy w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej taką zmianę, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Katalog zmian określony w ust. 1, zawiera przypadki, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Waloryzacja, o której mowa w §9 ust. 2 Umowy uwzględnia ewentualne zmiany w okresie trwania umowy dotyczące wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmniejszenia ilości wbudowanego grysłu bazaltowego otoczonego kationową emulsją asfaltową klasy K1-65 w drogi powiatowe oraz obniżenia wielkości przedmiotu umowy, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone stosownie do zmniejszonego zakresu robót.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy całości lub w części – według wyboru Zamawiającego, w przypadku, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub gdy ogłosi on likwidację lub przekształcenie przedsiębiorstwa;
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy, mające wpływ na jego sytuację ekonomiczną – finansową;
 - 3) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyć wykonuje przedmiot umowy;
 - 4) Wykonawca nie będzie przestrzegał terminów rozpoczęcia lub zakończenia robót na danej drodze powiatowej, z uwzględnieniem terminów, o których mowa w postanowieniach §7 Umowy.
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu

wykonanej części zamówienia. Podstawą do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy, będzie stopień realizacji zamówienia określony na podstawie odebranych przez Zamawiającego protokolarnie robót niewadliwych.

4. Oprócz przypadków określonych w kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 16

Wszelkie spory wynikające lub pozostające w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....